

Factura Pequeño Contribuyente

JOSÉ ALFONZO, FUENTES GARCIA

Nit Emisor: 76995631

JOSE ALFONZO FUENTES

CALLE PRINCIPAL 62-50 ALDEA SACOJ CHIQUITO, zona 6, Mixco, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

32EACC35-039C-4964-BFE5-A457ECC44053

Serie: 32EACC35 Número de DTE: 60574052

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-abr-2025 09:08:43

Fecha y hora de certificación: 02-abr-2025 09:08:43

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-4-1-43, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-3-2025.	6,500.00	0.00	0.00	6,500.00	
TOTALES:					0.00	0.00	6,500.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 32EACC35, número de DTE 60574052 de fecha 30 de abril del 2025, emitida por José Alfonso Fuentes García, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de abril del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-4-1-43 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-3-2025. Conste. Guatemala, 30 de abril del 2025.

f)

José Alfonso Fuentes García
DPI: 1911 37529 0108



Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-4-1-43
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-3-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		José Alfonzo Fuentes García
Plazo de contratación	Del: 01/04/2025	Al: 30/04/2025
Período de este informe:	Del: 01/04/2025	Al: 30/04/2025
Monto a pagar: seis mil quinientos quetzales exactos		Q6,500.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Apoyo técnico en la colaboración para la verificación de datos de arrendamientos que cancelan y digitación de datos en tarjetas de control de arrendamientos.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la verificación de datos en las tarjetas de control de pago de los arrendatarios de los departamentos de Guatemala, Petén, Sololá, Escuintla, Santa Rosa y almacenaje correspondiente basado de los registros financieros actualizados en la oficina central de -OCRET-, durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado
2) Apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios que soliciten información de pagos de rentas.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios sobre los pasos pertinentes para realizar sus pagos durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado

3) Apoyo técnico en la colaboración para la facilitación de información a los arrendatarios acerca del saldo a cancelar y periodo de vencimiento de contrato.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la atención de llamadas a los arrendatarios de los departamentos de Petén, Guatemala, Escuintla, Santa Rosa, Sololá, Izabal, Retalhuleu para la facilitación de información sobre fechas de vencimiento y montos por cancelar para realizar sus pagos, durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado
4) Apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos en Excel de arrendatarios que realizan los pagos.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos en Excel para llevar el registro y control de los arrendatarios que van al día en sus pagos durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la actualización de tarjetas de los archivos donde se guardan carpetas de la cartera morosa durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

José Alfonzo Fuentes García

DPI: 1911 37529 0108

Celular: 4834-0681

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR
- OCRET -



INFORME FINAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo	2025-203-4-1-43
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:	RH-029-203-3-2025
Tipo de servicios:	Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:	José Alfonzo Fuentes García
Plazo de contratación	Del: 01/04/2025 Al: 30/04/2025
Periodo de este informe:	Del: 01/04/2025 Al: 30/04/2025
Monto pagado: seis mil quinientos quetzales exactos	Q6,500.00
Prestados en:	Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Apoyo técnico en la colaboración para la verificación de datos de arrendamientos que cancelan y digitación de datos en tarjetas de control de arrendamientos.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la verificación de datos en las tarjetas de control de pago de los arrendatarios de los departamentos de Guatemala, Petén, Sololá, Escuintla, Santa Rosa y almacenaje correspondiente basado de los registros financieros actualizados en la oficina central de -OCRET-, durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado
2) Apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios que soliciten información de pagos de rentas.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios sobre los pasos pertinentes para realizar sus pagos durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado
3) Apoyo técnico en la colaboración para la facilitación de información a los arrendatarios acerca del saldo a cancelar y periodo de vencimiento de contrato.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la atención de llamadas a los arrendatarios de los departamentos de Petén, Guatemala, Escuintla, Santa Rosa, Sololá, Izabal, Retalhuleu para la facilitación de información sobre fechas de vencimiento y montos por cancelar para realizar sus pagos, durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado

4) Apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos en Excel de arrendatarios que realizan los pagos.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos en Excel para llevar el registro y control de los arrendatarios que van al día en sus pagos durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la actualización de tarjetas de los archivos donde se guardan carpetas de la cartera morosa durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado

Resultado de la prestación de los servicios:

Actualización de tarjetas de control de pagos de los arrendamientos de -ocret- y ordenamiento en orden alfabético por nombre y departamento y su respectivo archivo, durante el periodo del 01 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

José Alfonzo Fuentes García

DPI: 1911 37529 0108

Celular: 4834-0681

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

Aprobado (f)

Firma y sello del Director o Viceministro
Que suscribió el contrato administrativo

Dr. Ing. Nick Kenner Estrada Orozco
Viceministro de Desarrollo
Económico Rural
MAGA

(f)

Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

